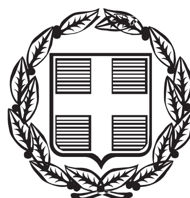


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 95**

22 Μαρτίου 2013

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. Δ1/61 (1)

Προσωρινή Κατάληψη Χώρων για τις ανάγκες κατασκευής του ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Διακλάδωση «ΠΑΤΡΙΚΙΟΥ».

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ, ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Σύμφωνα με τις διατάξεις:

1. Του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α΄) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα».

2. Του Ν. 1955/1991 (ΦΕΚ 112/18.7.1991) όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3202/2003 (άρθρο 35) περί ιδρύσεως εταιρείας με την επωνυμία «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.» και ειδικότερα τα άρθρα έβδομο και δέκατο «Απαλλοτριώσεις» του ιδίου Νόμου.

3. Της υπ’ αριθμ. Δ16/010/70/Γ/30.1.1992 απόφασης Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, περί μεταβίβασης δικαιωμάτων και υποχρεώσεων του Δημοσίου στην «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.».

4. Της υπ’ αριθμ. Δ16γ/013/598/Γ/15.12.2009 απόφασης Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, περί «καθορισμού καθ’ ύλην Τεχνικών Διευθύνσεων Γ.Γ.Δ.Ε. για την άσκηση εποπτείας επί των τεχνικών θεμάτων των εποπτευόμενων από τη Γ.Γ.Δ.Ε. και Γ.Γ.Σ.Δ.Ε. Νομικών Προσώπων του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων».

5. Του Π.Δ. 189/2009 «Καθορισμός και ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (με το οποίο από το Υπουργείο Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής μεταφέρονται ως σύνολο αρμοδιοτήτων υπηρεσιών και προσωπικού στο Υπουργείο Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων η Γενική Γραμματεία Δημοσίων Έργων ΦΕΚ 221/5.11.2009 παρ. 2 άρθρο 6).

6. Του Π.Δ. 85/2012 «Ίδρυση και μετονομασία Υπουργείων, μεταφορά και κατάργηση Υπηρεσιών» και Π.Δ. 86/2012 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (ΦΕΚ 141/Α΄/2012).

7. Της υπ’ αριθμ. Υ43/6.7.2012 (ΦΕΚ 2094/Β΄/2012) απόφασης Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων Σταύρου Καλογιάννη».

Και αφού λάβαμε υπόψη:

Το υπ’ αριθμ. πρωτ. ALX-47152/9.1.2013 έγγραφο της «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.» με το οποίο ζητείται η προσωρινή κατάληψη των εκτάσεων με στοιχεία:

- 274-275-276-277-278-279-274 (Εμβαδού Ε=94μ^2), που βρίσκεται επί της οδού Σόλωνος 100 και 25ης Μαρτίου, στο Δήμο Θεσσαλονίκης, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες του πιο πάνω ακινήτου είναι οι: Στέφανος Μπότσκαρης, Παναγιώτα Μπότσκαρη, κ.ά.

- 274-265-267-270-271-277-276-275-274 (Εμβαδού Ε= 119μ^2), που βρίσκεται επί της οδού 25ης Μαρτίου 46, στο Δήμο Θεσσαλονίκης, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες του πιο πάνω ακινήτου είναι οι: Διονύσιος Τσουκαλάς, Γεώργιος Τσουκαλάς, Ιωάννης Τσουκαλάς, κ.ά.

Και επειδή:

Η προσωρινή κατάληψη των υπόψη εκτάσεων κρίνεται αναγκαία για την κατασκευή του Μετρό Θεσσαλονίκης, και ειδικότερα για την κατασκευή της Διακλάδωσης «ΠΑΤΡΙΚΙΟΥ» και προβλέπεται από το Ν. 1955/1991 η

κατάληψη χώρων που εμπίπτουν στους σκοπούς της εταιρείας «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.», αποφασίζουμε:

Την προσωρινή κατάληψη των εκτάσεων:

- 274-275-276-277-278-279-274 (Εμβαδού Ε=94μ^2), που βρίσκεται επί της οδού Σόλωνος 100 και 25ης Μαρτίου,
- 274-265-267-270-271-277-276-275-274 (Εμβαδού Ε= 119μ^2), που βρίσκεται επί της οδού 25ης Μαρτίου 46,

στο Δήμο Θεσσαλονίκης, όπως φαίνονται στο συνημμένο σχέδιο, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Μετά το πέρας των εργασιών οι εκτάσεις να αποδοθούν στους ιδιοκτήτες τους στην κατάσταση που αυτές βρίσκονται πριν από την κατάληψη. Προς τούτο η «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.» να καταγράψει την υφιστάμενη προ της κατάληψης, κατάσταση.

Η κατάληψη θα διαρκέσει μέχρι την ολοκλήρωση του έργου του θέματος.

Η αποζημίωση για την προσωρινή κατάληψη των παραπάνω εκτάσεων θα καθορισθεί όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του δεκάτου άρθρου του Ν. 1955/1991.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Μαρτίου 2013

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 91%

Αριθμ. 1287 (2)

Απευθείας εξαγορά τμήματος (εμβαδού 695,90 τ.μ.) του αγροτεμαχίου με αριθμό Τ.Ο.Δ. 2076 στο Αγρόκτημα Μανδηλίου - Λευκοθέας στο Νομό Σερρών, για την κατασκευή του έργου «Βελτίωση Οδικού Άξονα Νέας Ζίχνης - Μεσοράχης - Λευκοθέας».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων ακινήτων» (ΦΕΚ 17/Α΄/6.2.2001) και ειδικότερα του άρθρου 1 και του άρθρου 2 παρ. 1.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α΄/1997).

3. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα των παρ. ΙΙΙ και VI του άρθρου 280.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 142/2010 (ΦΕΚ 235/Α΄) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης».

5. Το υπ' αριθμ. 281/25.5.2010 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Σερρών, με το οποίο κατέθεσε στην Κτηματική Υπηρεσία Νομού Σερρών αντίγραφα του κτηματολογικού πίνακα και του κτηματολογικού διαγράμματος του έργου του θέματος και παρακαλεί την Κτηματική Υπηρεσία Νομού Σερρών για τη σύνταξη έκθεσης από την εκτιμητική επιτροπή του άρθρου 15 του Ν. 2882/2001.

6. Το υπ' αριθμ. οικ. 4370/6.12.2010 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Σερρών, καθώς και το υπ' αριθμ. 25518/3512/11.1.2012 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων, Περιφερειακής Ενότητας Σερρών με τα οποία προτείνουν την απευθείας εξαγορά.

7. Την υπ' αριθμ. 3958/30.11.2010 απόφαση του Νομάρχη Σερρών, με την οποία εγκρίνεται η δαπάνη της απευθείας εξαγοράς, από το Ελληνικό Δημόσιο, τμήματος του αγροτεμαχίου με αριθμό Τ.Ο.Δ. 2076 του αγροκτήματος Μανδηλίου - Λευκοθέας για την κατασκευή του έργου «Βελτίωση Οδικού Άξονα Νέα Ζίχνης - Μεσοράχης - Λευκοθέας».

8. Το υπ' αριθμ. 367/Φ.6425/23.2.2012 έγγραφο του Δικαστικού Γραφείου Σερρών το οποίο αναφέρεται στον έλεγχο του τίτλου κυριότητας του ακινήτου, ότι το ακίνητο ανήκα κατά πλήρη κυριότητα στην Συρμούλα Στόϊκου του Εμμανουήλ.

9. Την υπ' αριθμ. 10/2010 έκθεση εκτίμησης ακινήτου της Επιτροπής του άρθρου 15 του Ν. 2882/2001 για τον προσδιορισμό του τιμήματος του ακινήτου.

10. Την από 30.12.2010 υπεύθυνη δήλωση της ιδιοκτήτριας ότι αποδέχεται την απευθείας εξαγορά και την αποζημίωση που ορίστηκε από την Επιτροπή Εκτίμησης Ακινήτου του άρθρου 15 του Ν. 2882/2001 για το έργο «Βελτίωση Οδικού Άξονα Νέας Ζίχνης - Μεσορράχης - Λευκοθέας» με την υπ' αριθμ. 10/2010 έκθεσή της.

11. Τα υπ' αριθμ. 1022/Φ.465/18.7.2012 και 484/Φ.465/30.3.2012 έγγραφα της Κτηματικής Υπηρεσίας Νομού Σερρών προς την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, με τα οποία διαβιβάζεται η εισήγηση στον Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας και στο Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης αντίστοιχα για την απευθείας εξαγορά τμήματος του αγροτεμαχίου με αριθμό Τ.Ο.Δ. 2076 και τη σύνταξη της σχετικής απόφασης.

12. Το υπ' αριθμ. 263483/7254π.ε./16.1.2013 έγγραφο της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας προς την Υπηρεσία μας, με το οποίο διαβιβάστηκαν όλα τα παραπάνω, λόγω αρμοδιότητας.

13. Το υπ' αριθμ. οικ.44819/475/4.2.2013 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Σερρών προς την Υπηρεσία μας σχετικά με τις πιστώσεις από τις οποίες θα πληρο30εί η υπόψη απευθείας εξαγορά.

14. Το γεγονός ότι η δαπάνη της απευθείας εξαγοράς (974,26 €) του τμήματος του αγροτεμαχίου Τ.Ο.Δ. 2076 βαρύνει το λογαριασμό με κωδικό 02.06.724.9712.β για την «Αποζημίωση ιδιοκτητών ακινήτων που απαλλοτριώνονται για την εκτέλεση συγκοινωνιακών έργων», σύμφωνα με την Α/Α 2252 απόφαση της Διεύθυνσης Διοικητικού - Οικονομικού (Τμήμα Λογιστικής Διαχείρισης) της Π.Ε. Σερρών.

15. Το γεγονός ότι το Δημόσιο δεν προβάλλει δικαιώματα επί του ακινήτου που αφορά η εξαγορά σύμφωνα με την παραπάνω 11) σχετ. Εισήγηση της Κτηματικής Υπηρεσίας Νομού Σερρών, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την απευθείας εξαγορά τμήματος (εμβαδού 695,90 τ.μ.) του αγροτεμαχίου ρε αριθρό Τ.Ο.Δ. 2076 στο Αγρόκτημα Μανδηλίου - Λευκοθέας στο Νομό Σερρών για την κατασκευή του έργου «Βελτίωση Οδικού Άξονα Νέας Ζίχνης - Μεσορράχης - Λευκοθέας».

Η δαπάνη των «ΕΝΝΙΑΚΟΣΙΩΝ ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΤΕΣΣΑΡΩΝ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΕΙΚΟΣΙ ΕΞΙ ΛΕΠΤΩΝ (974,26 €)» για την αποζημίωση θα βαρύνει το λογαριασμό με κωδικό 02.06.724.9712.β για την «Αποζημίωση ιδιοκτητών ακινήτων που απαλλοτριώνονται για την εκτέλεση συγκοινωνιακών έργων», σύμφωναμε την Α/Α 2252 απόφαση της Διεύθυνσης Διοικητικού - Οικονομικού (Τμήμα Λογιστικής Διαχείρισης) της Π.Ε. Σερρών.

Η προς απευθείας εξαγορά έκταση βρίσκεται στο αγρόκτημα Μανδηλίου - Λευκοθέας της Δ.Ε. Αλιστράτης, του Δήμου Νέας Ζίχνης Π.Ε. Σερρών και φαίνεται ως τμήμα του ακινήτου Τ.Ο.Δ. 2076 με τα στοιχεία 26-27-28-29-30-30-26 στο από Μάρτιο 2010 Κτηματολογικό Διάγραμμα της συμπληρωματικής απαλλοτρίωσης με απευθείας εξαγορά ακινήτου με αριθμό σχεδίου 1, κλίμακας 1:500, το οποίο συνέταξε ο ΑΓΓΕΙΟΠΛΑΣΤΗΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ, Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ, υπάλληλος της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Σερρών, ελέγθηκε από την ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ, Τοπογράφο Μηχανικό ΤΕ, υπάλληλο της ίδιας υπηρεσίας και θεωρήθηκε από τον ΣΜΥΡΝΑΚΗ ΓΕΡΑΣΙΜΟ, Πολιτικός Μηχανικό ΠΕ, Προϊστάμενο του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Σερρών και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, τον οποίο συνέταξε η ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ, Τοπογράφος Μηχανικός ΤΕ, υπάλληλος της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Σερρών και θεωρήθηκε από τον ΣΜΥΡΝΑΚΗ ΓΕΡΑΣΙΜΟ, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, Προϊστάμενο του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της ίδιας υπηρεσίας.

2. Εξουσιοδοτούμε την ΣΤΑΜΠΟΥΛΙΔΟΥ ΣΕΡΑΦΙΝΑ, Δικαστική Αντιπρόσωπο του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους (Δικαστικό Γραφείο Νομού Σερρών) να υπο-

γράψει, ως εκπρόσωπος του Δημοσίου, το σχετικό συμβόλαιο εξαγοράς.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 18 Φεβρουαρίου 2013

Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΟΥΝΤΖΟΣ

Αριθμ. 238 (3)

Απευθείας εξαγορά τμήματος (εμβαδού 641,06 τ.μ.) του αγροτεμαχίου με αριθμό Τ.Ο.Δ. 2072 στο Αγρόκτημα Μανδηλίου - Λευκοθέας στο Νομό Σερρών, γιο την κατασκευή του έργου «Βελτίωση Οδικού Άξονα Νέας Ζίχνης - Μεσορράχης - Λευκοθέας».

ΟΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων ακινήτων» (ΦΕΚ 17/Α΄/6.2.2001) και ειδικότερα του άρθρου 1 και του όρθρου 2 παρ. 1.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση κοι άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α΄/1997).

3. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα των παρ. ΙΙΙ και VI του άρθρου 280,

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 142/2010 (ΦΕΚ 235/Α΄) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης».

5. Το υπ' αριθμ. 281/25.5.2010 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Σερρών, με το οποίο κατέθεσε στην Κτηματική Υπηρεσία Νομού Σερρών αντίγραφα του κτηματολογικού πίνακα και του κτηματολογικού διαγράμματος του έργου του θέματος και παρακαλεί την Κτηματική Υπηρεσία Νομού Σερρών για τη σύνταξη έκθεσης από την εκτιμητική επιτροπή του άρθρου 15 του Ν. 2882/2001.

6. Το υπ' αριθμ. οικ. 4371/6.12.2010 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Σερρών, καθώς και το υπ' αριθμ. 25518/3512/11.1.2012 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων, Περιφερειακής Ενότητας Σερρών με τα οποία προτείνουν την απευθείας εξαγορά,

7. Την υπ' αριθμ. οικ.4242/30.11.2010 απόφαση του Νομάρχη Σερρών, με την οποία εγκρίνεται η δαπάνη της απευθείας εξαγοράς, από το Ελληνικό Δημόσιο, τμήματος του αγροτεμαχίου με αριθμό Τ.Ο.Δ. 2072 του αγροκτήματος Μανδηλίου - Λευκοθέας για την κατασκευή του έργου «Βελτίωση Οδικού Άξονα Νέας Ζίχνης - Μεσορράχης - Λευκοθέας».

8. Το υπ' αριθμ. 1183/Φ.6425/14.7.2011 έγγραφο του Δικαστικού Γραφείου Σερρών το οποίο αναφέρεται στον έλεγχο του τίτλου κυριότητας του ακινήτου, ότι το ακίνητο ανήκει κατά πλήρη κυριότητα στην Ελένη συζ. Εμμανουήλ Στόϊκου, το γένος Βαλκάνη.

9. Την υπ' αριθμ. 10/2010 έκθεση εκτίμησης ακινήτου της Επιτροπής του άρθρου 15 του Ν. 2882/2001 για τον προσδιορισμό του τιμήματος του ακινήτου.

10. Την από 30.12.2010 υπεύθυνη δήλωση της ιδιοκτήτριας ότι αποδέχεται την απευθείας εξαγορά και την αποζημίωση που ορίστηκε από την Επιτροπή Εκτίμησης Ακινήτου του άρθρου 15 του Ν. 2882/2001 για το έργο «Βελτίωση Οδικού Άξονα Νέας Ζίχνης - Μεσορράχης - Λευκοθέας» με την υπ' αριθμ. 10/2010 έκθεσή της.

11. Τα υπ' αριθμ. 1021/Φ.464/18.7.2012 και 483/Φ.464/30.3.2012 έγγραφα της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν, Σερρών προς την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, με τα οποία διαβιβάζεται η εισήγηση στον Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας και στο Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης αντίστοιχα για την απευθείας εξαγορά τμήματος του αγροτεμαχίου με αριθμό Τ.Ο.Δ. 2072 και τη σύνταξη της σχετικής απόφασης.

12. Το υπ' αριθμ. 263483/7254π.ε./16.1.2013 έγγραφο της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας προς την Υπηρεσία μας, με το οποίο διαβιβάστηκαν όλα τα παραπάνω, λόγω αρμοδιότητας.

13. Το υπ' αριθμ. οικ.44819/475/4.2.2013 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Σερρών προς την Υπηρεσία μας σχετικά με τις πιστώσεις από τις οποίες θα πληρωθεί η υπόψη απευθείας εξαγορά.

14. Το γεγονός ότι η δαπάνη της απευθείας εξαγοράς (897,48 €) του τμήματος του αγροτεμαχίου Τ.Ο.Δ. 2072 βαρύνει το λογαριασμό με κωδικό 02.06.724.9712.β για την «Αποζημίωση ιδιοκτητών ακινήτων που απαλλοτριώνονται για την εκτέλεση συγκοινωνιακών έργων», σύμφωνα με την Α/Α 2252 απόφαση της Διεύθυνσης Διοικητικού - Οικονομικού (Τμήμα Λογιστικής Διαχείρισης) της Π.Ε. Σερρών.

15. Το γεγονός ότι το Δημόσιο δεν προβάλλει δικαιώματα επί του ακινήτου που αφορά η εξαγορά σύμφωνα με την παραπάνω 11) σχετ. εισήγηση της Κτηματικής Υπηρεσίας Νομού Σερρών, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την απευθείας εξαγορά τμήματος (εμβδού 641,06 τ.μ.) του αγροτεμαχίου με αριθμό Τ.Ο.Δ. 2072 στο Αγρόκτημα Μανδηλίου - Λευκοθέας στο Νομό Σερρών για την κατασκευή του έργου «Βελτίωση Οδικού Άξονα Νέας Ζίχνης - Μεσορράχης - Λευκοθέας.».

Η δαπάνη των «ΟΚΤΑΚΟΣΙΩΝ ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΕΠΤΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΣΑΡΑΝΤΑ ΟΚΤΩ ΛΕΠΤΩΝ (897,48 €)» για την αποζημίωση θα βαρύνει το λογαριασμό με κωδικό 02.06.724.9712.β για την «Αποζημίωση ιδιοκτητών ακινήτων που απα,λλοτριώνονται για την εκτέλεση συγκοινωνιακών έργων», σύμφωνα με την Α/Α 2252 απόφαση της Διεύθυνσης Διοικητικού - Οικονομικού (Τμήμα Λογιστικής Διαχείρισης) της Π.Ε. Σερρών.

Η προς απευθείας εξαγορά έκταση βρίσκεται στη θέση «ΛΟΥΒΕΝΙΚ» του αγροκτήματος Λευκοθέας της Δ.Ε. Αλιστράτης του Δήμου Νέας Ζίχνης Π.Ε. Σερρών και φαίνεται ως τμήμα του ακινήτου Τ.Ο.Δ. 2072 με τα στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-1 στο από Μάρτιο 2012 Κτηματολογικό Διάγραμμα της συμπληρωματικής απαλλοτρίωσης με απευθείας εξαγορά ακινήτου με αριθμό σχεδίου 1, κλίμακας 1:500, το οποίο συνέταξε ο ΑΓΓΕΙΟΠΛΑΣΤΗΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ, Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ, υπάλληλος της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Σερρών, ελέχθηκε από τον ΔΙΑΜΑΝΤΙΔΗ ΑΝΘΙΜΟ, Τοπογράφο Μηχανικό ΤΕ, υπάλληλο της ίδιας υπηρεσίας και θεωρήθηκε από τον ΣΜΥΡΝΑΚΗ ΓΕΡΑΣΙΜΟ, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, Προϊστάμενο του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Σερρών και τον

αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, τον οποίο συνέταξε η Παπαδοπούλου Αναστασία, Τοπογράφος Μηχανικός ΤΕ, υπάλληλος της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Σερρών και θεωρήθηκε από τον ΣΜΥΡΝΑΚΗ ΓΕΡΑΣΙΜΟ, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, Προϊστάμενο του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της ίδιας υπηρεσίας.

2. Εξουσιοδοτούμε την ΣΤΑΜΠΟΥΛΙΔΟΥ ΣΕΡΑΦΙΝΑ, Δικαστική Αντιπρόσωπο του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους (Δικαστικό Γραφείο Νομού Σερρών) να υπογράψει, ως εκπρόσωπος του Δημοσίου, το σχετικό συμβόλαιο εξαγοράς.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 18 Φεβρουαρίου 2013

Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΟΥΝΤΖΟΣ

Αριθμ. 21436/1059 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Πέτα Δήμου Νικολάου Σκουφά στο Οικοδομικό Τετράγωνο 53.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄) και συγκεκριμένα το άρθρο 186, παρ. ΣΤ, στοιχείο 39 αυτού.

2. Το Π.Δ. 140/2010 (ΦΕΚ 233/Α΄) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ηπείρου».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/Α΄) «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

4. Τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 152 και του άρθρου 154 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας Π.Δ. 14.7.1999 (ΦΕΚ 580/Δ΄).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α΄) όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α΄).

6. Την υπ' αριθμ. 6/5.5.2006 εγκύκλιο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Άσκηση αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού».

7. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α΄/2005) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Νικολάου Σκουφά.

8. Το από 6.10.1949 Β.Δ. (ΦΕΚ 255/Α΄) «περί εγκρίσεως πολεοδομικού σχεδίου οικισμού Πέτα Άρτης», όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 1471/25.4.1990 (ΦΕΚ 272/Δ΄) απόφαση Νομάρχη Άρτας.

9. Την υπ' αριθμ. 4872/437/16.5.1989 (ΦΕΚ 316/Δ΄) απόφαση Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «περί εγκρίσεως γενικού πολεοδομικού σχεδίου (ΓΠΣ) του οικισμού Πέτα».

10. Η υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/3443/53063/19.10.1995 (ΦΕΚ 949/Β΄/17.11.1995) απόφαση χαρακτηρισμού του κτιρίου ως ιστορικού διατηρητέου μνημείου και ορισμός ζώνης προστασίας.

11. Την υπ' αριθμ. 106/2012 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ν. Σκουφά Άρτας με την οποία γνωμοδότησε σχετικά με την τροποποίηση Ρ.Σ. Πέτα στο Ο.Τ. 53 λόγω ιστορικού διατηρητέου μνημείου.

12. Την υπ' αριθμ. 59991/3801/25.7.2012 εισήγηση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Ηπείρου προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Νομού Άρτας, αποφασίζουμε:

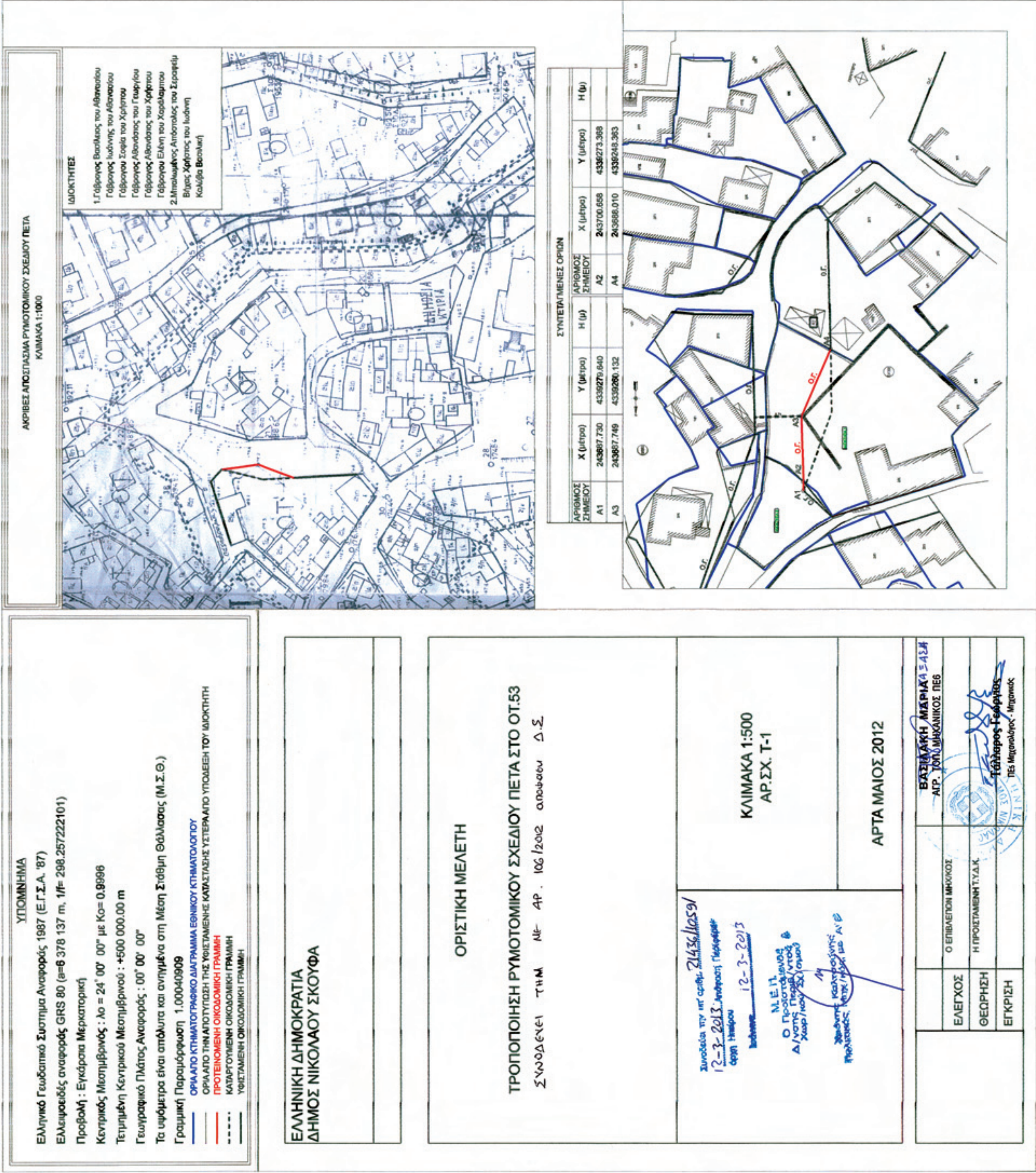
Την τροποποίηση του εγκεκριμένου Ρ.Σ. Πέτα στο Ο.Τ. 53 όπως φαίνεται στο συνημμένο με την παρούσα απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 με ορθογώνιες συντεταγμένες στο σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ '87 ως ακολούθως:

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Ψ
Α1	243687,730	4339279,640
Α2	243700,658	4339273,368
Α3	243687,749	4339260,132
Α4	243688,010	4339248,363

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 12 Μαρτίου 2013

Ο Περιφερειάρχης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ



ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΗΜΕΙΟΥ	X (μέτρα)	Y (μέτρα)	H (μ)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΗΜΕΙΟΥ	X (μέτρα)	Y (μέτρα)	H (μ)
A1	243687.730	4339279.640		A2	243700.658	4339273.368	
A3	243687.749	4339260.132		A4	243688.010	4339248.363	

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 42%

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004